



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Stichting Bescherming Wederopbouwerfgoed Eindhoven

Jaarverslag 2020



De Demer na de wederopbouw



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Inleiding X

De Stichting Bescherming Wederopbouw Erfgoed Eindhoven is opgericht op 22 oktober 2002. Zij heeft haar zetel in Eindhoven. De Stichting bestaat uit vrijwilligers die geheel belangeloos het doel "bescherming van het wederopbouw erfgoed" nastreven. De Stichting ontvangt voor het uitvoeren van haar kerntaak geen subsidie.

De Stichting

Secretariaat: De Stoutheuvel 92a 5632 MS Eindhoven. hgfevanbuul@on.nl

Site: www.stichtingwederopbouweindhoven.nl

ING: NL85 INGB 0009 44 29 92

ANBI: 8111 78 298 / 75 868

KvK: 17 14 94 31

Samenstelling

In 2020 bestond het bestuur van de Stichting uit:

• Ir. H. van Helmond	architect	voorzitter
• Dr.ir. P. Beekman	stedenbouwkundige	ere-voorzitter
• Ing. H.G.F.E. van Buul	bouwkundige	secretaris
• J. Hüsken	cultuurhistoricus	penningmeester
• Ing. M. van Leen	architect	lid
• Ing. F. Adriaanse	architect BNA	lid
• Ir. B. Kamerling	architect	lid
• Ir. G. de Bie	architectuurhistoricus	lid
• W. Holdrinet	stedenbouwkundige	lid

Personele mutaties

In het jaar 2020 heeft de Stichting gezocht naar uitbreiding van het aantal leden. Een kandidaat was benaderd. Wellicht krijgt dit een vervolg.

Vergaderingen

In 2020 heeft de Stichting 10 reguliere vergaderingen gehad.

Daarnaast zijn nog 3 extra plenaire vergaderingen geweest.

Vanwege de COVID-periode zijn de vergaderingen vooral digitaal geweest.

Vanaf 1 januari 2018 worden de vergaderingen van de Stichting gehouden in het Erfgoedhuis van Eindhoven op het NRE- terrein.

Doel

De Stichting heeft, zoals omschreven in de statuten, ten doel

"het behoud en bescherming van het stedenbouwkundige en architectonische erfgoed van de wederopbouwperiode van Eindhoven uit de periode 1940-1965 en voorts al hetgeen met een en ander rechtstreeks of zijdelings verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin des woords".



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

ANBI

De Stichting heeft een ANBI-status.

De Belastingdienst heeft in november 2010 aan de Stichting de ANBI-status toegekend. Dit betekent dat de Stichting erkend is als een Algemeen Nut Beogende Instelling. De Stichting komt hiermee in aanmerking voor faciliteiten op het gebied van het schenkingsrecht.

Organisatie

Inzet

In grote lijnen is de organisatie gericht op het inventariseren van monumentwaardige gebouwen en ensembles, alsmede van waardevolle stedenbouwkundige structuren van de Eindhovense wederopbouwperiode (1945 – '65), met het doel om deze bij de overheid voor bescherming voor te dragen.

Daarnaast ziet de Stichting het als haar taak om actief bij te dragen aan de verbreding van de kennis en de waardering van het erfgoed uit de wederopbouwperiode, dit zowel bij vakmatig betrokkenen, als bij inwoners van de stad. Verbreding van het draagvlak is o.i. een voorwaarde voor bescherming. Zij organiseert daartoe lezingen, interviews en publiciteit over de Wederopbouw van Eindhoven. Ook is er een website: www.stichtingwederopbouwerfgoed eindhoven.nl.

Het Dagelijks Bestuur is hoofdzakelijk actief met het uitzetten van lijnen voor activiteiten en het onderhouden van contacten met overheden en organisaties. Het Dagelijks Bestuur geeft de inhoudelijke hoofdlijnen aan, de inhoudelijke uitwerking komt bij vergadering tot stand.

Een tweetal leden is actief met het doen van specialistisch onderzoek naar documentatie en archieven.

Een lid volgt de publiciteit m.b.t monumenten en wederopbouw in lokale - en landelijke media.

Een lid volgt het politieke beraad van de gemeente Eindhoven m.b.t. Wederopbouw gerelateerde zaken.

Alle leden zijn betrokken bij onderzoek en inventarisatie t.b.v. de waardering van potentiële monumenten, alsmede van woonwijken uit de Eindhovense wederopbouw periode. In 2016 is gestart met het inventariseren van de kunst uit de wederopbouw tijd, met name de pand-gebonden kunst.

Een lid houdt zich bezig met de bouwtechniek uit de wederopbouw tijd, voor zover die aangetroffen bij de panden die werden beschreven. De conclusie is dat er nog meer bouwtechnieken en systemen uit die zijn. Dit zal nader worden onderzocht.

In 2019 is ook ingezet om de wederopbouw panden in een breder perspectief te zien. Daarbij is het gebruik en hergebruik van die wederopbouw panden nader onderzocht zonder de bescherming van het erfgoed uit het oog te verliezen.

Een lid heeft zich ingezet bij de oprichting van de Stichting Schaaldaken. Het betreft onder andere Fusee-daken. Een systeem uit de wederopbouw tijd. Ook de TU-Delft participeert in die nieuwe Stichting. Fusee-daken zijn in Eindhoven toegepast op het Campinaterrein, een hal in de Baarsstraat en hallen op industriegebied De Hurk.

Een lid is aanwezig geweest bij de bespreking over de energietransitie, georganiseerd door het ACE. Voor de Stichting is van belang te worden betrokken bij de verduurzaming van de wijken.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Een lid is gevraagd voor het fotograferen van de geselecteerde 50 wederopbouw kunstwerken. Dit verzoek is uitgevoerd.

Informatie

De Stichting heeft lezingen gegeven over het culturele erfgoed in Eindhoven aan groepen geïnteresseerden.

De aanwezig informatie wordt geplaatst op de site en is toegankelijk voor iedereen.

Positie

De Stichting heeft in het verleden in een brief aan de Raad haar onvrede uitgesproken over de wijze waarop de gemeente omgaat met het erfgoed van Eindhoven, in het bijzonder haar eigen erfgoed.

Het College heeft gemeld dat zij de goede contacten met de Stichting wil voortzetten.

De Stichting heeft de gelegenheid gekregen om op de punten van wederopbouw haar zienswijze te geven voordat tot definitieve besluiten wordt gekomen met betrekking tot ontwikkelingen, waarbij het wederopbouw erfgoed betrokken is..

Adviseur

Leden van de Stichting zijn soms beroepsmatig adviseur.

Het is mogelijk dat de zienswijze van de Stichting afwijkt van het advies van de adviseur. Het is vervelend.

In voorkomende gevallen zal het advies van die adviseur op eenzelfde worden bekeken als het advies van een niet-lid.

Promotie

In voorgaande jaren heeft de Stichting in overleg met de gemeente en ACE het belang van wederopbouwerfgoed gepromoot door de uitgave van handzame boekjes met wederopbouw zaken zoals "De Rondweg" "Nieuwe Monumenten " "Wijken".

In 2018 was de Stichting door een boekhandel uitgenodigd om in het kader van "150 jaar leven in Eindhoven" de uitgave over de wederopbouw te verzorgen, welke uitgave in 2019 werd gepresenteerd..

In 2020 heeft de Stichting Cultuur een project gestart met het doel de het Eindhovens Erfgoed te promoten en onder de aandacht te brengen van de burgers van Eindhoven en haar bezoekers.

De Stichting heeft aan dit project deel genomen, welk project in 2021 zal worden afgerond.

De Stichting heeft verder meegewerkt aan de uitgave "150 jaar Leven in Eindhoven" deel 14.

In overleg met de uitgever is toegestemd om de uitgave op onze site te plaatsen.

Beleid en onderzoek

Erfgoedbeleid

Ten aanzien van het ontwikkelen van erfgoedbeleid heeft de Stichting deelgenomen aan een samenspraak daaromtrent.

Deze samenspraak had de intentie elkaar te informeren over de standpunten met betrekking tot het erfgoedbeleid en het eventueel verder ontwikkelen van het beleid.

Deze gesprekken diende ook als voorbereiding op de gesprekken met de verantwoordelijke bestuurders.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Het betrof onder andere:

- + Cultuurhistorische waardenkaart
- + Hoogbouwvisie binnenstad
- + Omgevingsvisie
- + Plan van Aanpak Demer en Hermanus Boexstraat.

100 jaar Groot Eindhoven

De Stichting is gevraagd en heeft meegewerkt aan de actie "100 jaar Groot Eindhoven" Zij heeft daartoe deel 14 "de Wederopbouwperiode" van de uitgave "150 jaar Leven in Eindhoven" geleverd.

Daarnaast is de Stichting gevraagd haar zienswijze kenbaar te maken inzake Gedenkbomen.

Het betrof het ontwerpen en boomsoortkeuze voor de aanplant van de vijf gedenkbomen, in elk voormalig kerkdorp één boom, ter herinnering aan 100 jaar Groot Eindhoven. projectleider groen/ landschapsarchitect

Studie/Besprekingen

De Stichting was bij onderstaande studiebijeenkomsten en besprekingen aanwezig.

Studiemiddag

Bouwhistorie als gemeentelijke taak. Historische gebouwen, of ze erkend monument zijn of niet, zijn erfgoed en hebben cultuurhistorische waarde. In de monumentenwet wordt het tot de taak van de overheid (lees: gemeenten) gerekend om op een verantwoorde manier om te gaan met erfgoed. Zo zijn er regels vastgelegd hoe verstoorders onderzoek moeten (laten) doen naar verwachte archeologische waarden in de ondergrond. Volgens de monumentenwet moeten er ook regels zijn bij het verstoren van bouwhistorische informatie, bijvoorbeeld in geval van verbouwing of sloop. Waarom is dat nodig en hoe zouden die regels er uit moeten zien? Dat was het onderwerp van deze studiedag.

Atelier Maas

Ook in 2020 hebben de gemeente en de erfgoedstichtingen, samen met de supervisor van de binnenstad Winnie Maas, een aantal malen over de verdichting van de binnenstad besproken en hoe men in dat verband wil omgaan met cultuurhistorische waardevolle objecten en gebouwen.

Het is een heel relevant thema. De Stichting is van mening dat de historie van Eindhoven onvoldoende is betrokken bij de ontwikkeling van de binnenstad.

Deze reactie verzonden, en zal in de overwegingen worden betrokken.

Erfgoedhuis

Evenals in 2019 heeft de Stichting deelgenomen aan de besprekingen over de samenwerking van alle culturele instellingen in Eindhoven en het Erfgoedhuis. De bedoeling was om het kennis en kunde aan elkaar uit te wisselen.

Het platform heeft tot doel:

- Kenniscentrum
- Stadsmuseum
- Leesbare stad.

Het platform was georganiseerd als een erfgoedcafé waarin alle erfgoedstichting hun kerntaken kunnen inbrengen.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Overleg

Overheid:

Landelijk

De Stichting krijgt uitnodigingen voor het landelijk overleg met betrekking tot de wederopbouw. Aan het daarvoor ingestelde platform wordt door de Stichting zoveel mogelijk deelgenomen. Een lid van de Stichting houdt zich daarmee bezig.

De Stichting heeft contact met de RCE in het kader van ontwikkelingen met betrekking tot wederopbouw zaken in Eindhoven. De Rijksdienst heeft in Nederland wijken genomineerd die van belang zijn voor de wederopbouw.

Gemeente Eindhoven

Raad van Eindhoven

De Stichting heeft intensief deelgenomen aan de verdichtingsvisie voor de binnenstad. Daarover heeft zij gecorrespondeerd met de Raad van Eindhoven. Ook heeft zij meermalen ingesproken tijdens de commissievergaderingen ten einde het standpunt van de Stichting kenbaar te maken.

Wethouders

Regulier overleg

De Erfgoedstichtingen hebben minstens 2 maal per jaar een periodiek overleg met de verantwoordelijke wethouders inzake Erfgoed.

In 2020 zijn de volgende punten besproken:

- Toelichting op actualisatie Erfgoedbeleid en monumentenbestand
- Erfgoedbeleid binnenstad,
- Oostenrijkse woningen in Doornakker,
- Genneper Parken
- Verkoop Vlokhovenseweg 41
- Project Eindhovens Erfgoed Stichting Cultuur.
- Reacties op de rondwandeling met de wethouders.
- Commissie Ruimtelijke Kwaliteit in de Omgevingswet
- Wederopbouwkunst aan panden
- Verdichtingsvisie
- Hantering dereguleringslijst
- Portal
- Verpaupering van monumenten.

Expert-debat

De verantwoordelijke wethouders hebben de erfgoedstichtingen uitgenodigd om een rondwandeling door de binnenstad van Eindhoven te maken ten einde de knelpunten duidelijk te kunnen aangeven en te bespreken.

De Stichting heeft samen met de Henri van Abbestichting een gespreksnotitie ten behoeve van deze rondwandeling, inzake de hoogbouwvisie, de standpunten van de beide stichtingen weergegeven.

De Stichting heeft haar bevindingen kenbaar gemaakt naar aanleiding van de experts-bijeenkomst in het Van Abbe museum.

Deze brief was een agendapunt op de vergadering met de wethouders op 13 mei jl.

De wethouders waren niet blij met de brief aan de Raad. Het was brief ter ondersteuning van hun beleid waaraan de Stichting nog enkele aandachtspunten heeft toegevoegd.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

De Stichting heeft mede namens de Henri van Abbestichting een mail aan de beide wethouders gezonden om het standpunt omschreven in de brief nader toe te lichten.

Ambtenaren

De Stichting heeft goed overleg gehad met ambtenaren van de gemeente.

Algemeen

Het betrof o.a. de volgende punten:

- Inzage van bouwplannen.
- Oostenrijkse woningen in Doornakkers
- Zienswijze van verschillende bestemmingsplannen,
- Verdichten van Woensel
- Demer en Hermanus Boexstraat
- Airey woningen Lievendaal
- Dubbelbestemming
- Cultuurhistorische waardenkaart.
- Scholen onderzoek
- Welstand
- Bestrating Binnenstad.
- Mogelijke plaats polynormwoning
- Kunst uit de wederopbouw
- Eindhovense architecten uit de wederopbouwtijd
- Lijst nog niet beschermde panden uit de wederopbouw
- Panden met uitgewassen grind elementen
- Aandacht van de corporaties voor het erfgoed.

Binnenstad

Een overleg geweest met de betrokken ambtenaren van de gemeente (TGE).

De strategie:

- De erfgoedstichtingen en TGE gaan samen met de gemeente plekken benoemen die waardevol zijn voor de binnenstad. Daar horen ook (nieuwe) groenstructuren bij.
- Daarna wordt een toekomstgerichte rondwandeling door de binnenstad georganiseerd met wethouders, erfgoedstichtingen en TGE.
- Daarna (eerste kwartaal 2020) wordt eenzelfde afspraak gepland. Hierbij zal ook het Ontwikkelplan Centrum gepresenteerd en besproken worden.

Scholen

Voor het onderzoek naar scholen uit de wederopbouw, in aanvulling op het scholenonderzoek door de Stichting, werd per school een rapport met de cultuurhistorische/monumentale waarden opgesteld.

De Stichting heeft daartoe enige documentatie van de (voornamelijk) Eindhovense architecten geleverd, zoals.

- M. van Beek
school Johannes Buijslaan 41 (ensemble met Tellegenstraat 2)
- J. Luiten en/of bureau Luiten en Vaessen
ensemble school/gymzaal Coriolanuspad/Odysseuslaan Oude Gracht
- H. van de Pauwert en C. Valstar
Protestantse LTS Limburglaan 41-43
- Ph. Donders
school Tellegenstraat 2 (ensemble met Joh. Buijslaan 41)



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

- Th. Rooijackers
school Pastoriestraat 108
- C. de Bever
voormalig Protestantse. Huishoudschool Jan Luikenstraat 49) wordt de publicatie gemist.

Cultuurhistorische Waardenkaart

De Stichting heeft meegewerkt aan de actualisering van de Cultuurhistorische Waarden kaart.

Daarnaast is de Stichting door de gemeente in samenwerking met Bureau RAAP geïnformeerd over het Historisch Landschap, met het verzoek een zienswijze in te brengen.

Commissie RK

De Stichting heeft de secretaris van de commissie RK-erfgoed uitgenodigd voor een kennismakingsgesprek.

Het doel van de Stichting was om intensiever te worden betrokken bij de beoordeling van plannen om zodoende de expertise van Stichting in de besluitvorming van de Commissie mee te nemen.

Straatnamencommissie

De gemeente heeft een uitnodiging gestuurd inzake de vacature burgerlid in de straatnamencommissie.

De uitnodiging is aan de leden verzonden.

Niemand is geïnteresseerd en steunen het voorstel van de Henri van Abbestichting.

Particulieren

BIZ

Ook in 2019 is opnieuw met BIZ contact gezocht in het kader van de ontwikkelingen op de Demer en de Hermanus Boexstraat. Daarnaast is gereageerd naar de BIZ over het onderhoud en wijzigingen aan panden op die straten. Enige informatie uitwisseling was bilateraal.

In 2020 zal met nadrukkelijk over het plan van aanpak worden gesproken.

Erfgoedhuis

Het erfgoedhuis heeft in 2019 bijeenkomsten georganiseerd om beter met elkaar en elkaars kennis om te gaan.

Zij wil in een erfgoedcafé er voor zorg te dragen dat de erfgoedstichting haar kerntaken bespreekt. De Stichting is in de gelegenheid gesteld om aan te geven wat haar kerntaak is.

TUe

De uitvoering van het door de TUe opgesteld masterplan voor het TUe-terrein is aanleiding geweest voor de Stichting om weer overleg te plegen met de dienst Huisvesting en de faculteit Bouwkunde inzake:

- Het Paviljoen
- De Polynorm-woning

De Stichting heeft in voorgaande jaren de dienst Huisvesting van de TUe gewezen op de waarde van het paviljoen. De Stichting heeft een voorstel aangeleverd hoe om te gaan



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

met de toekomst van een gedeelte van het paviljoen. De dienst Huisvesting van de TUE had de zorg van de Stichting in overweging genomen, echter de nieuwe plannen zijn niet in het voordeel van het paviljoen.

Corporaties

Woonbedrijf

Woonbedrijf gaat de Airey-woningen in Lievendaal renoveren en verduurzamen. De Stichting heeft op verzoek van Woonbedrijf haar zienswijze kenbaar gemaakt. Naar aanleiding van de contacten met Woonbedrijf is aan Woonbedrijf voorgesteld om op enig moment de medewerkers van de corporatie te informeren over wederopbouw. De presentatie zou moeten leiden tot meer inzicht in het belang van het Wederopbouwerfgoed en op welke wijze de Stichting zou kunnen adviseren. Daarnaast is gesproken om eerder en structureler contact te hebben als het gaat om wederopbouw. Verder heeft de Stichting met Woonbedrijf overleg gehad inzake projecten waarin de wederopbouw ter discussie staat.

tHuis

De Stichting heeft met tHuis overleg gehad inzake hun projecten waarin de wederopbouw ter discussie staat, zoals bijvoorbeeld:

- Bloemenbuurt binnen de Rondweg waarbij het vooral ging over de positie van de Rondweg als wederopbouwelement.
- Woningbouw 't Ven (Hugo de Grootplein en omgeving)

Wooninc

De Stichting heeft met Wooninc overleg gehad inzake het project Floraplein. De bebouwing aan de westzijde van het plein is uit de wederopbouwtijd. De Stichting heeft de sloop ter discussie gesteld. Verder ontwikkelingen volgen in 2021.

Ontwikkelaars

SDK

Met SDK is overleg gepleegd over het gebied Deken van Somererenstraat en Tivoli.

BPD

Met BPD is overleg gepleegd over de ontwikkelingen op het terrein van de voormalige Campina.

GEVA vastgoed

Met GEVA is overleg gepleegd over het gebied hoek Wal- Stadhuisplein en het gebied Strijp T, met name gebouw TQ en TY en het glaslaboratorium.

Foolen & Reijs

Foolen & Reijs zijn actief op de ontwikkelingsmarkt van Eindhoven. De Stichting is door Foolen en Reijs geïnformeerd over onder andere het terrein Victoriacomplex en het Evoluon.

Lands'heeren

Lands'heeren is de ontwikkelaar van de het perceel waarop de Don Boscokerk staat.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Een verbouwingsplan is besproken. De Stichting heeft in 2019 gereageerd op de omvang van het bestemmingsplan Mimosaplein. Zij heeft dit plan afgewezen. Het bouwplan is in 2020 aan de Stichting voorgelegd. Zij is akkoord gegaan.

Laride

Laride ontwikkelt het gebied aan de Montgommerylaan nabij de Grijze Generaal. De Stichting is door hen geïnformeerd. De zienswijze is gegeven.

Stichtingen

Henri van Abbestichting

De Stichting heeft gereageerd op het overlijden van Peter van de Baar, voorzitter van de Henri van Abbestichting.

De Stichting heeft een condoleance brief verstuurd aan de Henri van Abbestichting.

Ook met de nieuwe voorzitter zijn afspraken gemaakt.

- De Stichting heeft kennis gemaakt met de nieuwe voorzitter van de Henri van Abbe-stichting.
- Periodiek overleg houden.
- Elkaar zo veel mogelijk informeren.
- Afspraken maken waar we gezamenlijk opereren met name extern, waar we elkaar kunnen versterken, waar ieders kracht ligt.
- Voorbereiden zoals bij de Binnenstadsnota.
- Positie ten aanzien van tot een project 'oude Stadhuis' op de Rechtestraat. Henri van Abbestichting heeft al een aantal liefhebbers.
- Aandachtspunten:
 - o Hoogbouwvisie Binnenstad
 - o Ontwikkeling VDMA-terrein
 - o Ontwikkeling Evoluon
 - o Knooppunt EIXXL

Trefpunt Groen

De Stichting Trefpunt heeft nieuwe medewerkers. De contacten zullen opnieuw moeten worden opgebouwd. Groen is een belangrijk element in de wederopbouw. Dit aspect moet onder aandacht worden gebracht.

ACE

Met Het ACE is gesproken over erfgoed uit de wederopbouw tijd.

Daarnaast is gesproken over onderwerpen welke als thema kunnen worden besproken in de "stadsgesprekken" georganiseerd door het ACE.

Het ACE verzorgt maandelijkse lezingen bijgewoond door de Stichtingen.

Een lid van de Stichting onderhoudt nadrukkelijk de relatie met het ACE

Stichting Beter Eindhoven

De Stichting heeft een kennismakingsgesprek gehad met de Stichting Beter Eindhoven. Deze Stichting zal zich in brede zin bezig houden met de ontwikkelingen in Eindhoven.

Ehvxl

Er is een kennismakingsgesprek geweest met EHVXL.

EHVXL is een organisatie van mensen die de ontwikkeling van Eindhoven op de voet willen volgen. Zij timmeren redelijk aan de weg.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Naar hun zeggen vertegenwoordigen zij een groot deel van de Eindhovense bevolking. Hun kerndoel is de discussie over de ontwikkeling van Eindhoven bespreekbaar te maken.

Individuele Burgers

De Stichting heeft middels de mail, de telefoon en het contactformulier op de site verzoeken om informatie gekregen.

Het ging om informatie over wederopbouwplannen en architecten.

De Stichting heeft de verzoeken beoordeeld en de aanvragers geantwoord.

Het betrof informatie over o.a.

- Woningen van architect Geenen, samen met Oskam en Van de Kerkhof. in Doornakker en Genderdal.
- De school aan de Jan Luikenstraat.
- Overleg met Trefpunt Groen
- Montgomerylaan bij de Grijze Generaal
- Geestenberg

Projecten

Site

Vanaf 2016 is een lid zich specifiek gaan bezig houden met de site.

(www.stichtingwederopbouweindhoven.nl).

De Stichting heeft overleg gehad met de provider, over de stand van zaken.

Gesproken is over de voortzetting van de activiteiten inzake de site.

Verder is er contact gelegd met St.Lucas voor de ontwikkeling van de site ed.

Dat zal in 2021 verder gaan.

Eindhovens Erfgoed Stichting Cultuur

De Stichting Cultuur Eindhoven heeft de erfgoed stichtingen uitgenodigd om een project "Open Call Eindhovens Erfgoed" te starten.

Gevraagd werd naar een samenwerking tussen de erfgoedstichtingen.

De Stichting Cultuur had een budget om dit project te organiseren.

De erfgoedstichting moeten aangeven wat hun probleem is om goed te kunnen functioneren. De Stichting verbindt zich aan een designer, die een "beeld" ontwerpt welke de bekendheid van het erfgoed onderschrijft.

De Stichting heeft gekozen voor Atelier Van Asseldonk.

Met hen is besproken wat de kernactiviteiten van de Stichting zijn en wat de problemen van de Stichting zijn inzake de bekendheid is.

Van Asseldonk heeft een opzet gepresenteerd en akkoord gekregen van de Stichting Cultuur.

Vervolgens heeft de Stichting van Asseldonk geïnformeerd en hen middels een rondwandeling door de binnenstad enig

wederopbouwerfgoed getoond. Het ontwerp van Van Asseldonk is een grafisch ontwerp. Een "strip" die is opgebouwd uit elementen uit de wederopbouw.

De "strip" kan op verschillende wijzen worden verwerkt.

Het verdere ontwerp zal in 2021 zijn beslag krijgen.





STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Architecten

De beschrijvingen van de wederopbouwarchitecten loopt niet als gewenst.

Uit informatie blijkt dat subsidie niet mogelijk is.

Dat betekent dat we moeten bezien dat we dit, ondanks de problemen die zich voordoen inzake onderzoek, binnen de Stichting oplossen.

Twee leden zullen dit verder oppakken.

Cultuurhistorische Waardenkaart

De Stichting heeft meegewerkt met de gemeente om de cultuurhistorische waardenkaart te updaten.

Daaruit zijn enkele projecten benoemd, welke in 2019 voor een groot deel zijn uitgevoerd, maar die nog steeds een vervolg krijgen..

- Beschrijving van de Rondweg als wederopbouwelement met zijn ensembles en kruispunten
- Beschrijving van de individuele panden aan de Rondweg.
- Beoordelen van de beschrijvingen van complexen door externe adviseurs van de gemeente,
- Beschrijven de categorie scholen uit de wederopbouwtijd.
- De rapporten over de cultuurhistorische waarden van panden en wijken, beschreven door Bureau Van Meijl worden ter beoordeling voorgelegd aan de Stichting,
- De Stichting zal de groslijst aanvullen daar waar nodig.
- De Stichting zal individuele panden aan de hand van de ter beschikking gestelde criteria beschrijven en waarderen.
- De Rondweg als wederopbouwelement beschrijven en waarderen.

Daarnaast wil de gemeente graag de Stichtingen informeren over de actualisatie van de waardenkaart historisch landschap door RAAP.

Verder heeft de Stichting, in het kader van de cultuurhistorisch waardenkaart, samen met de Henri van Abbestichting, deel deelgenomen aan het onderzoek omtrent de radialen.

Wederopbouwscholen.

In het kader van de Cultuurhistorische waardenkaart is het beschrijven en waarderen van de wederopbouwscholen een project, welke is uitgevoerd door de Stichting.

De beschrijvingen zijn afgerond en aangeboden aan de gemeente.

De Stichting heeft de gemeente gemeld om te bezien of een promotie boekje kan worden gemaakt zoals over "monumenten" , "Rondweg" en "wijken"

De Stichting kan, indien wenselijk, een inleidend verhaal verzorgen.

Naar aanleiding van de rapportage "Wederopbouwscholen" heeft de Stichting, op verzoek van de gemeente, een nader onderzoek gedaan naar de school aan de Mendelsohnlaan.

Een gevolg uit dat onderzoek is de vraag aan de gemeente om na te gaan wat met de niet "genomineerde scholen" moet worden gedaan.

Polynorm

Zoals voorheen gemeld, zijn de polynormwoningen in Strijp in het verleden gesloopt.

Het waren woningen uit de wederopbouwtijd.

Het polynorm is een belangrijk voorbeeld van een bouwsysteem uit die tijd.

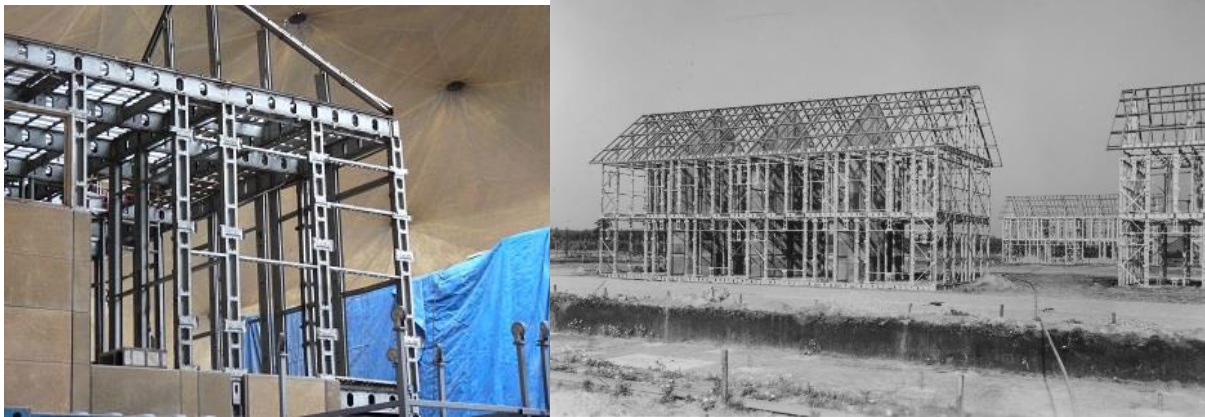
De Stichting heeft destijds samen met Woonbedrijf zich sterk gemaakt om een voorbeeld van dit systeem als artefact te plaatsen in Eindhoven.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Het systeem voor een woning is in overleg met de TUE en Woonbedrijf opgeslagen in een ruimte op het TUE-terrein.

De Stichting werkt samen met de TUE en een architectenbureau aan een plan om de woning op complex Strijp T te herbouwen



Polynorm

Polynorm

Er zijn contacten met de Bouwkundewinkel van de TUE. Deze winkel aanvaardt kleine opdrachten uit de praktijk. Die opdrachten worden door studenten uitgewerkt. In 2020 zat er niet te veel voortgang in in de herbouw, ondanks het feit dat meerdere personen zich inzetten voor dit project. Dit zal in 2021 zijn vervolg hebben.

Lijst verpaupering

Behoud en bescherming van wederopbouwerfgoed is een kerntaak van de Stichting. Zij heeft daartoe een lijst samengesteld van belangrijke wederopbouwpanen die nodig onderhoud behoeven.

De lijst is verzonden aan het College van B&W met het verzoek om als eerste de Hermanus Boexstraat aan te pakken.

Deze lijst zal jaarlijks worden bijgewerkt.

Verdichtingsvisie

De Stichting had de bedoeling om in het kader van 100 jaar Eindhoven een project te starten gericht op de verdichting van de wederopbouw wijken in Woensel.

Dit onderwerp is van belang omdat binnen de Rondweg en buiten de Rondweg ieder 20.000 nieuwe wooneenheden zouden moeten komen.

De Stichting heeft dit onderwerp regelmatig onder de aandacht gebracht van het College, met name tijdens het periodiek overleg met de wethouders.

Inmiddels is de verdichting van de binnenstad aan de orde gekomen, waarbij onderscheid is gemaakt in:

- Stadhuisplein, zoals
- Binnen de binnenring, V&D-terrein
- Buiten de binnenring, VDMA terrein, Lichthoven, District E.

Ten aanzien van het Stadhuisplein is een klankbordgroep samengesteld, waarin de erfgoedstichtingen vertegenwoordigd zijn.

In 2021 zal het overleg herover intensiever worden.

Religieus erfgoed

In Eindhoven en haar omgeving staan een aantal kerken uit de wederopbouwperiode.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Deze kerken, zowel de katholieke als de protestantse, staan onder druk in het kader van behoud.

De Stichting volgt de ontwikkeling van deze gebouwen en heeft voor zover nodig de eigenaren gewezen op het belang van de culturele waarde van die kerken.

Het betreft oa.

- De Vincentiuskerk in Eindhoven.
- De Thomaskerk in Eindhoven
- De St. Janskerk in Eindhoven
- De kerk van Son
- De kerk van Someren-heide
- De Maranathakerk met Toren in Eindhoven
- Het Clarissenklooster in Eindhoven

De Stichting heeft overleg gehad met de eigenaar van de Michaelkerk aan de Clovislaan inzake de herinrichting van de kerk tot appartementen



St. Jan Jagershoef



Vrijzeniskerk Achtse Barrier

Voor de bescherming van het religieus erfgoed is door de gemeente een soort klankbordgroep samengesteld om dit erfgoed te beschermen en te behouden. Door de Corona-perikelen is het doel in 2020 niet bereikt.

Waardevol Wederopbouw

Eindhoven beschikt over veel panden uit de wederopbouwperiode. Een aantal zijn gewaardeerd als monumenten. Niet alle panden kunnen als zodanig worden gewaardeerd. De Stichting is begonnen met





STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

belangrijke panden, geen monument zijnde, vast te leggen.

In 2020 zijn toegevoegd:

PTT-verdeelstation Looiakkerstraat

PTT-verdeelstation Fellenoord.

Kunst

Inventarisatie

De Stichting heeft met de Cuijpersstichting meegewerkt aan de inventarisatie van de wederopbouwkunst in Eindhoven.

De inventarisatie en de besluitvorming daaromtrent is in 2020 worden afgerond.

Desalniettemin zal aandacht moeten worden gegeven aan de kunstwerken uit de wederopbouwtijd.

Kunstwerk Elenbaas

De ontwikkelingsmaatschappij van Lichthoven heeft gemailld over de status van het kunstwerk van de Ellenbaas van het voormalige POSTKANTOOR.

Kennelijk was een van de voorwaarden dat het kunstwerk van Elenbaas zou worden aangebracht in de nieuwe ontwikkeling in het gebied tussen het station en het voormalige Van Gend en Loos terrein.

Van de zijde vna de ontwikkelaar is medegedeeld dat het kunstwerk niet meer aanwezig is. Het kunstwerk heeft tijden op hun werf gestaan. Iemand heeft de opdracht gegeven dit kunstwerk op te ruimen omdat het in een slechte staat verkeerde.

De ontwikkelaar heeft de gemeente en ook de wethouders daarvan op de hoogte gebracht.

De ontwikkelaar zoekt naar compensatie. Het voorstel om Elenbaas een nieuw kunstwerk te laten maken was niet opportuun omdat hij in 2008/2009 is overleden.

B&W is verzocht het kunstwerk opnieuw te maken, tevens met het verzoek om druk uit te oefenen om een onderzoek te doen.

De gemeente heeft gevraagd of de brief ook ter kennisgeving kan worden gebracht aan de raadsleden.

Kunstwerk Van Roode en kunstwerk Mols

Het kunstwerk van Van Roode en het kunstwerk Mols welke aanwezig zijn in het pand Wal 15 worden bedreigd. De ontwikkelaar is reeds begonnen met de sloop van de gebouwen ter voorbereiding op de nieuwbouw aan het Stadhuisplein.

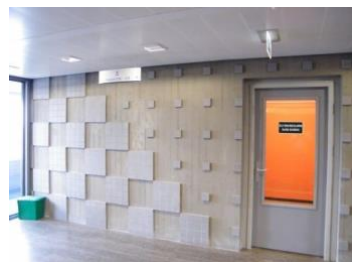
Wal 15 betreft een beschermd en belangrijk Wederopbouwpannd.

De ontwikkelaar wil de kunstwerken op een deskundige wijze verwijderen en later in de nieuwbouw herplaatsen.

De gemeente en de Stichting zullen deze afspraak nauwlettend volgen.

Kunstwerk Struycken

Tijdens de verbouwing van het Stadhuis is zowel het kunstwerk van Struycken als De Bushalte van Rietveld beschadigd. De bushalte van Rietveld is het enige Rietveld icoon uit de wederopbouw in Eindhoven.



De Stichting "De Bushalte van Rietveld" heeft naar de gemeente gereageerd.

SBWEE heeft eveneens gereageerd. De gemeente heeft nu haar voornemen aan Arie gemailld.

De gemeente heeft medegedeeld dat zij haar best zal doen het kunstwerk van Struycken te herstellen.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Met betrekking tot het Rietveld bushokje is de planning dat dit voor het eind van deze maand weer is ontmanteld en dan ook eventuele beschadigingen door de aannemer hersteld zijn.

Lorenz-Casimir

Het schoolgebouw Lorenz Casimir is in verband met voorgenomen sloop geïnventariseerd. De aldaar aanwezige kunst is opgenomen en zal bij de nieuwbouw worden betrokken.

Panden met uitgewassen grindelementen

Panden met uitgewassen grindelementen leunen tegen de wederopbouw aan. Het is geen wederopbouw. Desondanks heeft de Stichting in 2019 de gemeente gewezen op het belang van deze stroming.



Hooghuis



WTC

In het kader van monumenten van de toekomst heeft de Stichting het project opgepakt inzake het behoud en waardering van panden met uitgewassen grindelementen. Het is zaak dat de gemeente een standpunt daarin bepaalt en de waardering laat beschrijven. De Stichting volgt het "bestaan" van deze gebouwen.

Ontwikkelingen:

Binnenstad Stadhuisplein

De Stichting nam deel aan discussieavonden inzake de verdichting van de binnenstad.



In haar voorbereiding daarop heeft zij een aantal stellingen geformuleerd die op die avonden ter sprake dienden te komen.

Deze stellingen zijn later aangeboden aan de Raad en het College.

De Stichting heeft met de Henri van Abbestichting overleg gevoerd om bij verdere ontwikkelingen gezamenlijk op te trekken.

De besprekingen hebben een vervolg gekregen in 2020.

In zijn algemeenheid zijn de reacties van de Stichting gericht op het met respect omgaan



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN



staat binnen de erfgoedstichtingen ernstig ter



woorden Waardenstelling versus Hoogbouwvisie.

In 2021 zal verder worden gesproken over deze ontwikkeling.

Knooppunt EIXL

Knooppunt Fellenoord/EIXL was in 2019 reeds aan de orde. De Stichting heeft over het Internationaal Knooppunt XL met de gemeente besproken en haar zienswijze in eerste termijn geformuleerd en aan de gemeente toegezonden.

Deze nieuwbouw ontwikkeling leunt tegen het wederopbouw erfgoed van het station aan. De Stichting heeft in haar zienswijze gemeld dat de vestdijktunnel, de colonnade het station met toren met respect moet worden behandeld.

In het kader van de ontwikkeling van Lichthoven heeft de Stichting aangegeven dat een relatie moet worden gelegd met de bebouwing van Lichthoven met het plein. De karakteristiek van het plein moet worden teruggebracht.

Bestrating/klankbordgroep

De Stichting heeft deelgenomen aan de klankbordgroep inzake de herinrichting van de binnenstad.

Met name de bestrating van de binnenstad is besproken en is ook onderwerp geweest in de voordracht van de supervisor.

De gemeente heeft proefvakken gemaakt.

met het erfgoed, vanaf de kaart van Van Deventer tot en met de panden met uitgewassen grind-elementen.

De Stichting is van mening dat hoge bouw volumes aan de rand van de binnenring mogelijk moet zijn, rekening houdend met de hoogbouwvisie 2008.

Aan de buitenzijde van de binnenring zijn andere volumes bespreekbaar.

Daarnaast moet een duidelijke plint aanwezig zijn die de brainport-hoogte niet overschrijdt. Voor de Stichting is van belang hoe met het stadhuisplein wordt omgegaan.

De verdichtingsvisie, waaronder hoogbouw, discussie. (zie ook "klankbordgroep Stadhuisplein" bij hoofdstuk Overleg)

Onderdeel van die discussie is de "Citywall", de noordzijde van het plein. De Discussie over de oostzijde van het plein is eveneens aan orde geweest. Daarop is verder nog niet ingegaan omdat de ontwikkelaar eerst het besluit over de verdichtingsvisie wilde afwachten.

De Stichting heeft haar visie duidelijk overgebracht aan het stadsbestuur.

Er moet een duidelijk verschil worden gemaakt tussen het bepalen van de ruimtelijke kwaliteit van het stadhuisplein en het zoeken van argumenten om hoogbouw aan het plein tegen te gaan. Met andere



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Deze zijn door de Stichting beoordeeld. De opmerkingen zijn middels een brief aan het College kenbaar gemaakt.

Daarnaast zijn andere opmerkingen van de Stichting opgenomen voor verder overleg:

- Kunst zo veel mogelijk als randvoorwaarden opnemen.
- Probleem van het stallen van fietsen bekijken
- De print van de voetgangers zone opnieuw bekijken.

Daarnaast heeft de Stichting aangegeven dat rekening dient te worden gehouden met het project van Cultuur Eindhoven in samenwerking met de Stichting Wederopbouw. De gemeente heeft verder aangegeven de openbare ruimte in de binnenstad nader te bekijken, ook op het gebied van groenvoorziening.

Spoorzone

De gemeente heeft gevraagd of de Stichting het terrein langs de Fuutlaan, vanaf het



Station tot aan de Berenkuil wil bekijken inzake wederopbouwgebouwen.

Dit gebied gaat in ontwikkeling. Om niet te laat te zijn met de bevindingen van de Stichting is het zaak dat een plan wordt gemaakt.

De Stichting heeft het gebied bekeken. Wat te doen met de bestaande gebouwen van Van Gend en Loos. De beschrijving is toegezonden aan Jos Roijmans en de HvA-stichting. De Stichting is in afwachting van nieuwe ontwikkelingen aldaar.

Particulieren

Evoluon

Het Evoluon is aangewezen als Rijksmonument.

In 2019 waren partijen doende om het Evoluon en omgeving te ontwikkelen. De Stichting heeft deze ontwikkeling gevolgd en getracht te bewerkstelligen dat met respect met dit wederopbouwerfgoed wordt omgegaan.

De Stichting volgt de ontwikkelingen inzake het Evoluon. Zij wordt geïnformeerd door de ontwikkelaar Foolen en Reijs.

Samen met de Henri van Abbestichting is een projectgroep ingesteld om al erfgoedstichting gezamenlijk deze ontwikkeling te volgen.

Bunker

De Stichting heeft in het verleden het belang van het studentencentrum De Bunker aangegeven, zowel aan de gemeente als aan de dienst Huisvesting van de Technische Universiteit. Door de Technische Universiteit is het terrein van de Bunker buiten het masterplan gehouden, met de bedoeling een ontwikkelaar er voor te vinden.

Na goed overleg met de gemeente en de Dienst Huisvesting van de Technische Universiteit is de Stichting geïnformeerd over de ontwikkeling aldaar en zal die met belangstelling volgen.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

De Stichting is in 2019 akkoord gegaan met de vergunning. Zij is ter plaatse op de hoogte gebracht door de ontwikkelaar en de architect. Vervolgens wordt zij periodiek geïnformeerd. In 2021 zal het hoogste punt worden bereikt.

Deken van Somerenstraat en omgeving

De Stichting heeft een concept opzet voor de ontwikkeling van dit gebied bekeken.



In het te ontwikkelen gebied is het voormalige politiebureau aanwezig. Het gebouw aan de Grote Berg is vooroorlogs, maar geheel verbouwd in de wederopbouwtijd, met al de betreffende kenmerken. De uitbreiding aan de Deken van Somerenstraat is gebouwd in de wederopbouwtijd.

De Stichting heeft periodiek overleg met de ontwikkelaar hoe met dit deel om te gaan.

In 2020 is mogelijk een conceptplan worden gepresenteerd. De Stichting heeft daarop reageren.

De brandweerkazerne valt buiten het plan

gebied. Desondanks zal de Stichting er nauwgezet op toezien dat met dit belangrijke wederopbouwpaand met respect wordt omgegaan. Daarbij wordt bedoeld de nieuwe ontwikkeling in relatie tot haar omgeving.

BIZ

Inzake de aanpak van de Demer en de Hermanus Boexstraat heeft de Stichting gesproken met de BIZ. Het verslag:

De BIZ verklaart zich bereid om vooralsnog mee te denken over de aanpak, alhoewel haar taak primair ligt bij andere zaken dat het gebouwde. Een lid van de Stichting volgt de ontwikkeling op de Demer en Hermanus Boexstraat nauwgezet.

VDMA

Het terrein Van der Meulen Ansems heeft in 2020 met betrekking tot haar ontwikkeling meer vorm gekregen

In 2019 en 2020 zijn de belangen en de waarden, geformuleerd door de Stichting, meermalen aan de orde gekomen.

Belangrijk uitgangspunt was het behoud van de Zustersflat aan de Vestdijk. Aan die voorwaarde wordt, gezien de voorstellen, in ieder geval voldaan.

De Stichting wordt door de gemeente en de ontwikkelaar periodiek op de hoogte gehouden.

Zij volgt voor de rest van de monumentale gebouwen de mening van de Henri van Abbestichting.

District E

De erfgoedstichtingen zijn in 2019 op de hoogte gebracht van de ontwikkeling van District E, het gebied tussen het Station en De Bijenkorf.

De Stichting heeft haar zienswijze geformuleerd en overgebracht aan gemeente en toekomstige ontwikkelaars.

De Stichting vraagt bij deze ontwikkeling met name aandacht voor het wederopbouwerfgoed zoals het station en de colonnade en hoogspoor, in casu de



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Vestdijktunnel. In 2020 ging de discussie met name over de nieuwbouw. Dat leidde ertoe dat de Stichting regelmatig bleef wijzen op het wederopbouwerfgoed.

Woonwijken

Algemeen

De Stichting heeft samen met de gemeente enkele wijken bekeken en beschreven. Het bleek dat detail ingrepen in die wederopbouw wijken de stedenbouwkundige wederopbouwfilosofie geweld konden aandoen.

Een architectuurhistorisch bureau en een stedenbouwkundig bureau hebben in opdracht van de gemeente cultuurhistorische QuickScans naar 9 wederopbouw wijken in Eindhoven uitgevoerd. Dit in verband met de actualisaties van de bestemmingsplannen en de cultuurhistorische waardenkaart.

In het overleg met de gemeente inzake verdichting en dergelijke zullen deze rapporten worden gebruikt als leidraad hoe om te gaan met het cultureel erfgoed.

De Stichting heeft in 2020 met de gemeente en de eigenaren overleg gehad inzake individuele plannen in de wijken.

Woensel

De Stichting is al jaren doende de verdichting van de wederopbouw wijken in Woensel onder de aandacht van de politiek, de gemeente en de corporaties te brengen.

In 2019 is, tijdens een stadsgesprek, georganiseerd door het CDA, het verdichten van Woensel aan de orde gekomen. Tijdens dit stadsgesprek is het verdichten van Woensel aan de orde gekomen. Een van de sprekers was een medewerker van Woonbedrijf. Een van de mogelijkheden om te verdichten is het gaan splitsen van woningen.

De stichting is van mening dat eerste een verdichtingsvisie voor dit gebied moet worden opgesteld. Daartoe heeft de Stichting middels een brief haar kennis aangeboden aan Woonbedrijf.

Woonbedrijf heeft daarop positief gereageerd.

In 2020 heeft de Stichting meermalen getracht de discussie inzake die verdichting te openen. Zij heeft telkens gereageerd op de ontwikkeling van de zo geheten postzegelplannen om deze in een groter verband te plaatsen.

De Stichting heeft in dit kader de wijk Mensfort bekeken. Het is zaak een en ander te formuleren.

Wellicht dat in 2021 daadwerkelijk de discussie gevoerd gaat worden.

Strijp

Lievendaal

Woonbedrijf heeft de Stichting betrokken bij de renovatie van de Airey woningen in



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN



fig. 25. Bevestiging van de wandplaten aan de stijlen met vastgewartelde opeertroden bij het systeem Airey.

Lievendaal/Strijp.

De Stichting is akkoord gegaan met de toepassing van een stalen dak, alhoewel zij vindt dat het een kille uitstraling geeft.

De detaillering van de topgevel en de goot is essentieel en stond nog ter discussie.

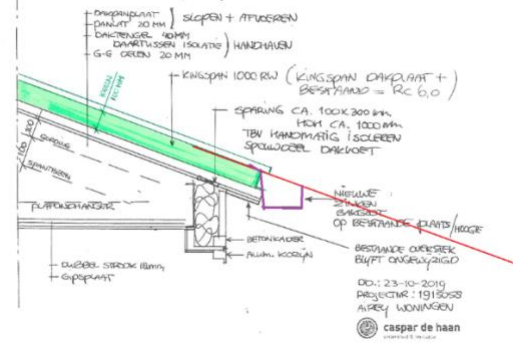
De Stichting heeft voorstellen aan Woonbedrijf en de aannemer aangeleverd.

De Stichting heeft overeenstemming met de aannemer.

Woonbedrijf volgt deze overeenstemming.



VOORSTEL DAKOPBOUW, ALTERNATIEF



In 2020 zal de uitvoering van de renovatie en verduurzaming starten.

't Ven X



Voor de renovatie

na de renovatie

In maart 2019 heeft de Stichting gereageerd op het renoveren van de woningen in 't Ven van de corporatie 'tHuis.

De renovatie grijpt in in de wederopbouwarchitectuur van de woningen aan het Hugo de Grootplein en omgeving.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN



Deze buurt staat op de cultuurhistorische waardenkaart. Het cultuurhistorisch onderzoek is uitgevoerd door een cultuurhistorisch bureau. Dit onderzoek wordt door de gemeente gevraagd inzake het bestemmingsplan. Dit onderzoek gaat niet in op de detaillering van de bebouwing. De Stichting heeft aangegeven dat zij betrokken wil worden bij de verdere renovatie werkzaamheden in dit gebied. In 2021 zal de Stichting nader worden geïnformeerd.

Hastelweg/Sportlaan

Trudo heeft de Stichting uitgenodigd om te spreken over de ontwikkeling



Hastelweg/hoek Botenlaan.

De woningen aan de Hastelweg en de Sportlaan staan op de nominatie om te worden gesloopt.

Trudo wil de nieuwe plannen aan de Stichting toelichten. Met de Henri van Abbestichting is afgesproken dat zij volgend zullen zijn.

Een architecten bureau heeft een plan ontwikkeld wat qua stedenbouwkundige uitleg hetzelfde is als bestaand.

Wat de woningen betreft zullen de woningen aan de Hastelweg worden vervangen.

De woningen aan de Sportlaan zullen deels worden vervangen. De 2 middelste blokken

worden gehandhaafd en gerenoveerd.

De Stichting heeft het plan bekeken en is akkoord.

In 2021 wordt gestart met de bouwactiviteiten.



Tongelre

Lakerlopen

Lakerlopen is een wederopbouwwijk. De woningen worden verduurzaamd.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

De architect heeft het plan aan de Stichting toegelicht. In 2020 is met de uitvoering begonnen.

Doornakker/Oostenrijkse woningen

De Stichting heeft in 2017 meegewerkt aan een boekje over de Oostenrijkse woningen in



Doornakker. Het opknappen van de woningen, waarvoor dit boekje een handleiding was, gaat niet volgens plan. De Stichting heeft contact gehad met een bewoner uit die wijk. De Stichting is om

hulp gevraagd. Daarop heeft de Stichting de gemeente geïnformeerd over het feit dat bij de renovatie door de individuele bewoners geen rekening wordt gehouden om de voorstellen, in het boek genoemd, te volgen.

Wellicht dat handhavend kan worden opgetreden.

Doornakker/Rustenburgerstraat



Trudo heeft plannen voor het complex Rustenburgstraat.

Het belang van de Stichting is

- De stedenbouwkundige uitleg (1 laag met kap)
- Het bouwsysteem in stand houden.
- Groen in dit plan heilig verklaren

De corporatie TRdo gaat een onderzoek zoeken en met een plan komen voor dit complex.

De Stichting zal tijdig worden geïnformeerd worden.

Het zal zeker 2021 worden voor de plannen bespreekbaar zijn.

Doornakker/Klooster



Woonbedrijf heeft in samenspraak met woongroep 'T Rondeel in afgelopen periode gewerkt aan de uitwerking van deze ontwikkeling. Uitgangspunt bij aanvang van de ontwikkeling was een herbestemming van het klooster en herbestemming van de Finse School. Zowel voor de Finse School als voor het klooster is onderzoek gedaan naar de mogelijkheden. In deze bespreking is in eerste instantie een toelichting gegeven op de huidige stand van zaken in proces van ontwikkeling van deze locatie. Vervolgens heeft de Stichting een reactie gegeven op de planontwikkeling.

In 2020 zijn plannen gemaakt voor de verbouwing van het klooster en de percelen er om heen. Wellicht dat de Finse school, in tegenstelling tot het klooster, zal worden gesloopt.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Duidelijkheid komt in 2021.

Doornakker/Finse school



De afspraak is dat de Finse school aan de Bennekelstraat blijft behouden. Het blijkt dat die school in particulier bezit is. Er is geen garantie dat die behouden kan blijven.

Dat betekent dat de afspraken met Woonbedrijf inzake de ontwikkeling van het klooster en omgeving opnieuw moeten worden bekeken.

Het terrein van de Finse school zal worden meegenomen in de nieuwbouw ontwikkeling van het binnengebied bij het klooster.

De gemeente zou vervolgens bekijken of de Finse school aan de Bennekelstraat

behouden kan worden.

TUe

De Stichting heeft in het verleden geijverd voor het behoud van het paviljoen op het TUe



terrein. Het gebouw, uit de wederopbouwtijd, paste niet meer in de ontwikkeling van de huisvesting van de TUe activiteiten. Het paviljoen is het eerste gebouw waarin de colleges werden gegeven. De Stichting is meermalen door de dienst Huisvesting op de hoogte gebracht over hun voornemen met het paviljoen.

De Stichting is vervolgens geïnformeerd over is het meerjarenplan tot 2040-2050.

In dit plan is het de bedoeling dat het entreegebouw met vijver

bewaard blijft. Ook enkele van de zeshoekige paviljoens blijven staan.

Op de plaats van de verdere paviljoenbouw zullen 2 hoogbouw gebouwen van plm 65 meter worden gezet, waartussen een serie parallelle woongebouwen voor studentenhuisvesting.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN



Er is besloten om snel te beginnen met sloop en nieuwbouw.
De Stichting zal dit blijven volgen.

Gestel

Genderdal/Grafische school

De Grafische School aan de Karel de Grotelaan is gesloopt, vanwege de aanwezigheid van het vele asbest.

Vervolgens zijn de toekomstige ontwikkelingen besproken.



De Stichting had de volgende opmerkingen.

- Goede insteek van het ontwerp uitgangspunten.
- De bouwblokken dienen zoveel mogelijk los van elkaar te staan.
- Leg een goede relatie met de Rondweg en de winkelstrip.

Er zijn nog geen concrete plannen. Wel wordt de directe omgeving in het ontwerp betrokken, zoals de winkelstrip.

De plannen zullen aan de Stichting worden

voorgelegd.

Tinelstraat e.o.

Woonbedrijf gaat een ontwikkeling realiseren aan de Tinelstraat hoek Cornelis Dopperstraat. De Stichting is gevraagd naar haar bevindingen op basis van de nu aanwezige gegevens.

Het is plan geeft een ontwikkelingsopzet aan. De Stichting heeft haar zienswijze aan Woonbedrijf medegedeeld.

De ontwerpen zullen worden voorgelegd aan de Stichting.

Genneper Parken

Eindhoven Museum is van plan om op het terrein van het Prehistorisch Dorp een flinke uitbreiding te realiseren die geen relatie heeft met de prehistorie van Eindhoven. De Erfgoedstichtingen en Trefpunt Groen zijn tegen deze ontwikkeling. Zij hebben dat besproken in het overleg met de wethouders op 13 mei 2020.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Trefpunt Groen en de HvAstichting hebben mede namens de SBWEE naar het College gereageerd. Het College en opdrachtgevers hebben besloten om het proces voor deze ontwikkeling niet te starten vóór september 2020.

Stratum

Burghplan

De Stichting is door de gemeente geïnformeerd over de herstrating van de Jan van Eijckgracht in het Burghplan.

Het Burghplan is een wederopbouwwijk. Naast de gebouwen is ook de inrichting van de infrastructuur en het groen van belang.

Mede op basis van het advies van de Stichting zal de Jan van Eyckstraat worden ingericht als fietsstraat. De Stichting heeft het ontwerp beoordeeld en is akkoord gegaan.

Het plangebied wordt uitgebreid met de van Renesseweg en de Geert Grootestraat.

In 2021 wordt dit verder besproken.

Stratumsedijk

Het betreft het gebied op de hoek van de Stratumsedijk en de Hertogstraat.



Deze plek is in de oorlog getroffen door een bom. De flat en een paar aangrenzende panden zijn uit de wederopbouwtijd.

De Stichting heeft besproken dat deze panden beschouwd kunnen worden als indifferente.

Derhalve zal de Stichting zich niet verzetten tegen sloop.

Het Eindhovens Dagblad meldt in haar krant van 11 september dat op deze hoek, naar de mening van Winnie Maas, geschikt is voor hoogbouw.

Bij een eventuele ontwikkelingen aldaar wil de Stichting graag haar zienswijze geven.

Industriegebieden

Strijp T.

Het gebied Strijp T is een industriegebied uit de wederopbouwtijd. De infrastructuur is



gericht op het vervoer per trein vanuit het gebied Strijp S. Het gebied heeft veel groen.

De meeste van de gebouwen zijn uit de wederopbouwtijd. Dit maakt van dit gebied een belangrijk en historisch industriegebied.

Behoud van dit gebied en met name ook de gebouwen uit de wederopbouwtijd zijn van belang. Zij kunnen worden omschreven als hoog-monumentwaardig. De eigenaar is doende de vrijgekomen gebouwen uit de



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

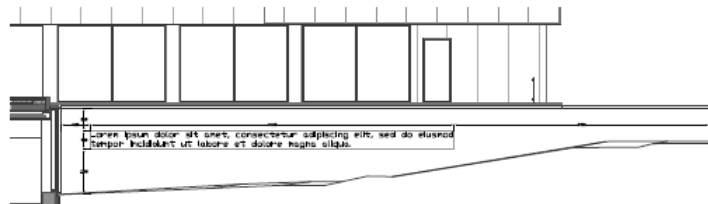
wederopbouwtijd aan te passen en opnieuw te bestemmen. De Stichting wordt periodiek geïnformeerd door de eigenaar Geva bv. Zij heeft het bouwplan inzake het "Glaslab" beoordeeld. Het ontwerp inzake het Glaslab op Strijp T is voorgelegd aan de Stichting. Zij konden zich vinden in het ontwerp, Bureau "De Wijde Blik" heeft de opdracht een bestemmingsplan voor te bereiden. Daartoe is de Stichting uitgenodigd om het plan van aanpak te bespreken. De Wijde Blik is een bureau wat ontwikkelingen begeleid. In die zin gaan ze ook de tot standkoming van het bestemmingsplan StrijpT begeleiden, door te praten met mensen uit de omgeving van Strijp T en de Stakeholders. De waardering van de panden en de historische elementen is in een waarderingsrapport van 2014 aan hen overlegd.

Campina.

Het Campina-terrein aan de Dirk Boutslaan/Hugo van der Goeslaan is aangemerkt als onderdeel van de Blauwe Corridor. Een gebied van af het station via de Vestdijk, langs het Eindhoven kanaal, naar de rondweg nabij het DAF terrein. Het Campina-terrein is een onderdeel van het industriegebied De Kade. De Stichting heeft in het verleden het belang van de gebouwen op het Campinaterrein aangegeven. Een belangrijk industriegebied uit wederopbouwtijd. Constructies van die gebouwen zijn typisch uit de wederopbouwtijd en worden niet meer toegepast. Zowel de gemeente als de eigenaar hebben het belang onderkend. In 2020 is aangegeven hoe de herontwikkeling zal worden aangepakt. De gemeente heeft een reactie gevraagd inzake dit tafelgesprek met BPD. Reactie is uit naar van de gemeente verzonden. In 2021 is het vervolg van de bespreekbaarheid van de ontwikkelingen.

Panden

Stadhuis



De Stichting heeft in het verleden bezwaar gemaakt tegen de nieuwe ingang van het stadhuis voor de burgers van Eindhoven. Het is een aanslag op de filosofie van architect Jan van der Laan. De gemeente komt met het voorstel om een tekst te plaatsen op de gevel van het Stadhuis aan de zijde van de nieuwe ingang. De Stichting is van mening dat geen tekst op de bestaande gebouwen van het stadhuis mag worden aangebracht. Als zodanig heeft de Stichting de gemeente geïnformeerd. De gemeente heeft mede gedeeld dat zij bekijkt of de tekst binnen het stadhuis kan worden geplaatst.

Hermanus Boexstraat



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

In het kader van de motie "verpaupering" heeft de gemeente een plan van aanpak geformuleerd, welke binnenkort in de raad zal worden besproken en een besluit daarover zal worden genomen.

De Stichting heeft een lijst aangeleverd met panden die voor handhaving aan de orde moeten komen. Als belangrijkste is door de Stichting de Hermanus Boexstraat aangewezen. Het plan van aanpak moet nog worden vastgesteld in de Raad.

C&A

foto

X

De Stichting is vanaf 2017 betrokken geweest bij de herontwikkeling van het C&A-gebouw op het 18 septemberplein. Zij heeft daarbij nadrukkelijke voorwaarden gesteld aan de aansluitende bebouwing op de Demer en Hermanus Boexstraat. Zij heeft die voorwaarden geformuleerd en de gemeente verzocht deze op te nemen in de toelichting op het bestemmingsplan Binnenstad. Dit om precedenten te voorkomen. In 2019 heeft zij de verbouwing gevolgd en waar nodig haar opmerkingen geventileerd.

In 2020 is het project afgerond.

De aansluiting van de glasgevel op de begane grond met de verdieping heeft niet het resultaat wat was verwacht.



Christiaan HuygensLyceum

De gemeente heeft overleg gevraagd inzake de sloop van het Christiaan Huygenscollege.



De Stichting heeft, na een bezoek aan de school, een advies uitgebracht. Mooie school maar niet opgenomen in de inventarisatie van wederopbouwscholen voor de gemeente. Nader beschouwd heeft er een heroverweging plaatsgevonden.

De heroverweging:

Vastgesteld is dat de kwalificatie van de school, zoals in de brief aan de gemeente is aangegeven blijft overeind.

De architectuur is van wederopbouw allure met eenvoudige kunstuitingen binnen en buiten.

Centraal in de hal is een open trap aangebracht.

De klaslokalen staan in open verbinding met de hal hetgeen de veiligheid in het gebouw ernstig in het geding brengt.

De Stichting snapt de sloop van de school maar betreurt het zeer.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Maranathakerk

De Maranathakerk aan de Venstraat 30 (Drents Dorp) is een belangrijk voorbeeld van een kerk uit de wederopbouwtijd. De kerk is een gemeentelijk monument en staat op de gemeentelijke monumentenlijst. Het bestuur van de kerk betwist die status.



De Stichting heeft overleg gehad met het bestuur van de kerk. Het bestuur wilde de toren en de betonnen luifels slopen vanwege de hoge kosten voor onderhoud.

De Stichting heeft zich daartegen verzet en in overleg met de gemeente een voorstel gedaan aan het bestuur.

Het kerkbestuur heeft in 2020 allerlei procedures gevolgd, om haar voornemen te kunnen uitvoeren.

Wellicht dat in 2021 meer duidelijkheid komt.

Kerk Mimosaplein

De ontwikkelaar heeft een plan gemaakt voor de herontwikkeling van de Don Boscokerk. Zij hebben de erfgoedstichtingen geïnformeerd.

De Stichting heeft voor als nog een "niet akkoord" gegeven op het voorliggend bestemmingsplan, omdat de plangrens dwars door de kerk loopt.

De Stichting heeft die zienswijze aan de gemeente kenbaar gemaakt.

Verder heeft de Stichting zich afgevraagd waarom het oorspronkelijke Architectenbureau niet heeft gereageerd. De kerk is een ontwerp van dit bureau.

Omdat het plan niet direct is verbonden met de bestaande kerk is de Stichting akkoord gegaan.

Kerk Servaasplein

De Stichting heeft overleg gehad met de ontwikkelaar van Fatimakerk op het St.Servaasplein. De herontwikkeling van de Fatimakerk is besproken.

De plannen zijn in hoofdlijnen akkoord. De afspraak is dat de Stichting geïnformeerd blijft.

Clarissenklooster

De Stichting heeft een reactie gegeven op het plan Clarissenklooster.



Het plan is nog in ontwikkeling maar geeft een goede indruk van de hoofdzaken.

Restauratie en verbouwing
Kloostergebouw:

Er is geen probleem met indeling, routing en doorbraken. Veel aandacht moet worden gegeven aan een interieurplan dat qua mentaliteit aansluit bij het werk van de originele architect.

Tuinplan

Geen probleem met de basisopzet.

Nieuwbouw

Positie akkoord.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Hoogte is fors, moet bij verdere uitwerking van het plan zodanig genuanceerd worden dat het acceptabel is.

Abstractie van de architectuur volhouden: eerder een kunstwerk dan een "gewoon" gebouw.

Procedureel:

De Stichting heeft in het kader van de zienswijze op het bestemmingsplan Gestel buitende ring aandacht gevraagd voor dit gebied. Ook bij de ontwikkeling Genneper Parken is aandacht voor het klooster van belang.

School Mendelsohnlaan 3



Een ontwikkelaar gaat de school aan de Mendelsohnlaan 3 verbouwen. Het is een wederopbouwschool, welke door de Stichting niet als waardevol is gewaardeerd. Desondanks is er overleg geweest met de ontwikkelaar om het gebouw te her ontwikkelen.

De Stichting is verheugd met het initiatief van de ontwikkelaar om het gebouw te behouden.

Wal 15

Wal 15 is gelegen in het gebied dat in ontwikkeling komt. Het plan CityWall.



De Stichting pleit al jaren voor behoud van dit pand. De ontwikkelaar houdt rekening met het standpunt van de Stichting, zo is beloofd. Dit pand blijft een onderdeel van de ontwikkelingen op het Stadhuisplein. Indie zin is de Stichting uiterst allert.

Bunker

De ontwikkelaar van de Bunker wil de erfgoedstichtingen bijpraten.

In het verleden is de Stichting akkoord gegaan met de plannen. Tot haar genoegen blijft de Bunker gehandhaafd.

De uitvoering van het project is gestart. De Stichting wordt via de gemeente door de ontwikkelaar bij regelmaat bijgepraat.

Visserstraat 18a



Het pand Visserstraat 18A te Eindhoven is een fraai voorbeeld van wederopbouwarchitectuur voor kleinere industriële functies. Bijzonder is ook dat een coöperatie van bedrijven de opdrachtgever was. De expressieve gevels en de orthogonale structuur van de bouwblokken geven blijk van trots én nuchterheid. In het kader van stadsvernieuwing dient het complex te verdwijnen, hetgeen zowel



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

vanwege de architectuur als de geschiedenis jammerlijk is. Helaas heeft het pand geen juridische bescherming tegen sloop. De stichting heeft besloten hier verder geen actie op te ondernemen maar zou graag zien dat de ontstaansgeschiedenis van het pand uitvoerig wordt gedocumenteerd

Op verzoek van de architect heeft de stichting meegedacht over de mogelijke architectuur van de vervangende nieuwbouw: kan die geïnspireerd worden door het verleden? Overeenstemming is er dat het niet moet gaan over letterlijk kopiëren maar over inspireren.

Die inspiratie gaat gezocht worden in industriële wederopbouwarchitectuur met een rauw randje: dat past het beste op de locatie.

Strijps Bultje

In het kader van het inbrengen van zienswijze inzake gebouwen vraagt de gemeente de zienswijze over het plan Het Strijps Bultje.

Het viaduct beukenlaan, Strijps Bultje, is aan onderhoud toe. Om dit in goede banen te leiden is er een project gestart waar alle belangen die er zijn samenkomen. Eén van de belangen is de cultuurhistorische waarde van het viaduct.

Bij het project is ook beleidsadviseur erfgoed betrokken en worden de maatregelen in gebracht bij de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.

De Stichting heeft haar zienswijze uitgebracht.

Tunnel Boutenslaan

De tunnel onder de Boutenslaan, nabij de A.Thijm laan wordt voorzien van schilderingen, zoals ook de Vestdijktunnel. De gemeente vraagt de zienswijze van de Stichting.

De gemeente is medegedeeld dat de Stichting geen bezwaar heeft mits het thema Eindhoven blijft.

Vestdijktunnel

De wanden in de Vestdijktunnel worden geschilderd. De gemeente heeft het plan toegelicht. De Stichting heeft haar zienswijze uitgebracht.

De Stichting heeft er op gewezen dat de Vestdijktunnel een wederopbouwgebouw is. De vraag van de Stichting was of het wederopbouw-erfgoed voldoende wordt gerespecteerd als de wanden voorzien worden van een graffiti- ontwerp. De Stichting is niet enthousiast maar accepteert de uitgangspunten van de gemeente.

Het graffiti-ontwerp wordt als zodanig niet beoordeeld.

Het ontwerp verwijst middels handschoenen naar de oude industrieën in Eindhoven.

Zij proberen met dit beeld het verhaal van Eindhoven te vertellen

Jacob van Maerlantlyceum



Het Jacob van Maerlantlyceum wordt in 2022 gerenoveerd. De Stichting is daarover gehoord. De Stichting is van mening dat de uitbreiding rekening dient te

houden met het bestaande rijksmonument. Verder moet het gehele plan een goede relatie krijgen met het groengebied waarin het lyceum is geplaatst.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Geen wederopbouw

In Eindhoven zijn er ontwikkelingen die zijdelings te maken hebben met de wederopbouw. Zij zijn aangemeld ter bespreking.

De onderwerpen zijn vooralsnog ter informatie.

Desondanks is het goed om ze te volgen.

Het zijn geen onderwerpen ter bespreking maar ter informatie, tenzij een lid er verder op wil ingaan. Zij zullen in het verslag worden gevolgd.

Steentjeskerk

De huidige eigenaar van de Steentjeskerk aan de St. Antoniusstraat wil de kerk op een manier exploiteren, hetgeen kennelijk op problemen stuit.

Vanuit de gemeente en de Stichtingen is opgemerkt dat het gebied tussen St. Antoniusstraat en de Vonderweg moet worden opgenomen in de ontwikkeling van het Victoriagebied.

De Henri van Abbestichting volgt deze ontwikkeling. De Stichting Wederopbouw heeft haar zienswijze met de Henri van Abbestichting besproken.

Zij al het advies van die stichting volgen.

De Nieuwe Eindhoven

Via de HvAstichting zijn voorstellen gestuurd inzake de invulling van het terrein Vestdijk - hoek Raiffaisenstraat. Het gaat om 3 ontwerpen.

De ontwikkelaar vraagt naar de mening van de Erfgoedstichtingen ten aanzien van die 3 ontwerpen.

De Stichting heeft de ontwerpen bekeken.

Zij is van mening dat het geen wederopbouw betreft. Verder is zij van mening dat het plan binnen de hoogbouwvisie van de gemeente past. In die zin kan zij akkoord gaan met het plan. De uitwerking van het plan zal zij het oordeel van de Henri van Abbestichting volgen.

Voormalig pand Hema

In het kader van de ontwikkelingen binnenstad is het terrein van het voormalige pand Hema in discussie.

Ondanks het feit dat het hier geen wederopbouw betreft is de historie van de plek onderwerp van discussie. De Stichting heeft de relatie bekeken met de wederopbouw aspecten van Eindhoven

De Stichting kan instemmen met het plan.

Hastelweg



Het betreft de voormalig marechaussee kazerne gebouwd rondom 1980. Ondanks het feit dat het hier geen wederopbouw betreft is de Stichting toch om haar zienswijze gevraagd.

Zij kan instemmen met het

plan.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWGOED EINDHOVEN

Ter inzage

Wekelijks legt de gemeente omgevings- en / of bouw vergunningen en bestemmingsplannen ter inzage. De Stichting vraagt de ter zake doende vergunningen op om te beoordelen of met respect is omgegaan met het wederopbouwgoed. Is dat niet het geval overweegt de Stichting tegen de vergunning bezwaar aan te tekenen.

Bestemmingsplannen

De gemeente heeft de Stichting uitgenodigd om de bestemmingsplannen in een voortraject te toetsen.

De volgende bestemmingsplannen die ter inzage hebben gelegen zijn door de Stichting ingezien en heeft zij haar zienswijze kenbaar gemaakt aan de gemeente:

- Ontwerp bestemmingsplan II Oud Woensel 2012 (Pastoriestraat).
- Voorontwerpbestemmingsplan Gestel buiten de Ring 2020
- Voorontwerpbestemmingsplan Lichthoven fase 2.
- Bestemmingsplan Tongelre buiten de Ring (Poeijersstraat).
- Bestemmingsplan Hooglanden in Meerhoven.
- Voorontwerpbestemmingsplan Gestel buiten de Ring 2020
- Eckartseweg 354
- Ontwerpbestemmingsplan IV Stratum binnen de RING II (Stuiverstraat 82-88)
- Ontwerpbestemmingsplan Striyp binnen de ring (Hartje Eindhoven)
- Ontwerpbestemmingsplan Striyp binnen de ring (Hartje Eindhoven)
- Bestemmingsplan Tongelre buiten de ring. (Studentenhuisvesting)
- IV Stratum buiten de ring 2020 (Tivolikerk)
- Bestemmingsplan Striyp, Gestel, Stratum binnen de Ring en Bloemenbuurt-Zuid 2020
- Bestemmingsplan Blixembosch 2020
- Bestemmingsplan I Vredeoord (veld 5)
- Bestemmingsplan III Halve Maan (Koenraadlaan-Lochemstraat)
- Bestemmingsplan Lichthoven fase 1
- Bestemmingsplan II Centraal Woensel 2007 (Koning Arthurlaan)

Zienswijze

De Stichting heeft op verzoek van de gemeente voor bouwplannen haar zienswijze kunnen geven vóórdát een vergunning werd afgegeven, zoals

Kronehoef

Van Wanrooij Projectontwikkeling BV: Kronehoefstraat/hoek Van Brakelstraat

Koning Arthurlaan

Van Wanrooij Projectontwikkeling BV: het terrein van het voormalig politiebureau aan de Koning Arthurlaan

Het Strijps Bultje

Gemeente: herstelplan voor Het Strijps Bultje.

Woenselse Markt 3

AROM/Juridisch Adviesbureau: Woenselse Markt 3.

Poeijerstraat

V20/41801 **Klooster Poeijerstraat** (in de erfgoedcommissie wordt alleen de verbouwing van het klooster beoordeeld)



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Vergunningen

De Stichting heeft de volgende bouwplannen die ter inzage lagen op een bezwaarmogelijkheid getoetst:

Ingekomen aanvragen

De volgende aanvragen zijn ingekomen bij de gemeente. Zij liggen nog niet ter inzage.

- + V20/40319, **Hermanus Boexstraat 4-6**, wijziging op eerder verleende vergunning "verbouwing en uitbreiding bestaand winkelpand aan het 18 septemberplein", 21-04-2020
- + V20/40684, **Mimosaplein (ongenummerd)**, herontwikkelen / verbouwen van de Don Bosco-kerk t.b.v. de bouw van 17 appartementen, 26-05-20
- + V20/40090, **Kerkstraat 4 t/m 6B**, vervangen van de kozijnen, 25-05-2020
- + V20/40649, **Emmasingel 7**, plaatsen droge koeler op het dak van de Admirant t.b.v. optimaliseren bestaande
- + V20/40684, **Mimosaplein (ongenummerd)**, herontwikkelen / verbouwen van de Don Bosco-kerk t.b.v. de bouw van 17 appartementen, 26-05-2020
- + Geldropseweg
- + Hessen Kasselstraat



- + V20/40684, **Mimosaplein (ongenummerd)**, herontwikkelen / verbouwen van de Don Bosco-kerk t.b.v. de bouw van 17 appartementen, 26-05-2020
- + V20/41697, **Hermanus Boexstraat 52**, schilderen en opnieuw bestikeren van een koof, 27-08-2020
- + V20/41750, **Winkelcentrum Woensel 105**, wijzigen van de pui aan de achterzijde van de winkel, 02-09-2020
- + V20/41724 **Jan Van Der Wegestraat 2** vervangen van de bestaande t-mobile antennes
- + V20/41770 **Grote Berg 58** aanpassen van de winkelpui
- + V20/41842, **Dirk Boutsiaan**(ongenummerd), brandveilig gebruik t.b.v. evenement in de ijsfabriek op het campinaterrein,10-09-2020
- + V20/41697, **Hermanus Boexstraat 52**, schilderen en opnieuw bestikeren van een koof, 27-08-2020

De Stichting is van mening dat de belettering te groot is.

Harrie zal een voorstel doen.

De CRK is gemeld dat we niet akkoord zijn.

De vergunning is aangehouden.

- + V20/41697, Hermanus Boexstraat 52, schilderen en opnieuw bestikeren van een koof, 20-10-2020
- + V20/42110, **Deken van Somerenstraat 4**, realiseren plan Nieuw Bergen iz bestaande uit 7 gebouwen, één tweelaagse ondergrondse parkeergarage en 1850 m2 commercieel programma verdeelt over 5 gebouwen, 01-10-2020



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

- + V20/42229, **Stationsweg (ongenummerd), realiseren plan EDGE** zijnde een woontoren en kantoorgebouw welke is opgebouwd uit verschillende bouwblokken, 08-10-2020
- + V20/42355, **Zwaanstraat 31**, verbouwen van gebouw TR; toevoegen van een 1e verdiepingvloer en ramen op zowel de begane grond als op de eerste verdieping t.b.v. daglicht, 19-10-2020
- + V20/42459, **Hermanus Boexstraat 23-25**, wijzigen van de voorgevel, 28-10-2020
- + V20/41754, **President Reitzlaan 20**, vervangen en vergroten van een bestaand dakkapel aan de voorzijde van de woning, 28-10-2020
- + V20/42497, **Kruisstraat 70-72**, transformeren winkel met bovenwoningen naar winkel met 11 appartementen, 30-10-2020
- + V20/42609, **Kruisstraat 78**, wijzigen van de voorgevel, 10-11-2020
- + V20/42600, **Neckerspoel** (ongenummerd), realiseren van een nieuwe fietsenstalling Neckerspoel Noord en het aanpassen van de ontsluiting van de bestaande fietsenkelder onder het gebouw Noordzicht, 10-11-2020
- + V20/42593, **Jeroen Boschlaan 1**, verbouwen van een gemeentelijk monument tot kantoor en het plaatsen van een paviljoen op het erf, 09-11-2020
- + V20/41914, **Hugo van der Goeslaan 2**, plaatsen van een grote kas Brasserie 2050 op het Campinaterrein, 04-11-2020
- + Brasserie 2050 op het **Campinaterrein**, 04-11-2020
- + V20/42813, **Rachmaninowlaan 2**, realiseren nieuwbouw Christiaan Huygens Lyceum, 28-11-2020
- + V20/41142, **Vestdijk / Raiffeisenstraat** (ongenummerd), realiseren van een nieuwbouw woontoren met woonappartementen Project "De Nieuwe Eindhoven"-woondeal Eindhoven, 30-06-2020

Verleende vergunningen

- + V19/39036, **Demer 17**, constructieve aanpassing gevelwijziging, 10-04-2020
Besluit
- + V20/39582, **Geldropseweg 2 t/m 2E**, splitsen van 3 bovenwoningen naar 6 appartementen, 15-04-2020
- + V20/40059, **Hermanus Boexstraat 20-22**, maken van een sparing in de begane grondvloer t.b.v. een goederenlift, 14-04-2020
- + V19/39107, **Demer 30**, vervangen van een bestaande handelsreclame, 20-03-2020
- + V19/39107, **Demer 30**, vervangen van een bestaande handelsreclame, 20-03-2020
- + V20/40367, **Aalsterweg 133**, intern verbouwen van het pand en aanpassen van de achtergevel t.p.v. de 1e en 2e verdieping, 26-08-2020
- + V20/40649, **Emmasingel 7**, plaatsen droge koeler op het dak van de Admirant t.b.v. optimaliseren bestaande Warmte- en Koude opslagsysteem (WKO), 01-09-2020
- + V20/41286, **De Zaale** (ongenummerd), renovatie van een bestaand onderwijsgebouw Laplace, 16-09-2020
- + V20/40367, **Aalsterweg 133**, intern verbouwen van het pand en aanpassen van de achtergevel t.p.v. de 1e en 2e verdieping,
- + V20/41427, **Demer 18**, vervangen van een winkelpui, 13-10-2020
- + V20/41417, **Keizersgracht 2-2A-2B**, vervangen van de ongeïsoleerde stalen kozijnen door geïsoleerde aluminium kozijnen, 09-10-2020



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERGOED EINDHOVEN

Harrie stelt voor om Arie van Rangelrooij te bellen om met hem te praten over inkitten van de isolatieruiten in de bestaande stalen ramen.

+ V20/41697, **Hermanus Boexstraat 52**, schilderen en opnieuw bestikeren van een koof, 30-11-2020

Omgevingsvergunning

+ V20/40210 Omgevingsvergunning **Hessen Kasselstraat 6-8**.

+ Bekendmaking Ontwerpbesluit omgevingsvergunning **Hessen Kasselstraat 6-8**.

De zienswijze is ingediend. De Stichting is het niet eens met het plan, tenzij.....

+ V19/37272 Bekendmaking Ontwerpbesluit omgevingsvergunning **Hessen Kasselstraat 4**

+ V20/42853, **Achtseweg Noord 4-6-6A**, bouwen van magazijnstellingen in Eindhoven Prologis DC4, 01-12-202

+ V20/42830, **Winkelcentrum Woensel 119**, plaatsen van een geluidsscherm van Noisereducer, 30-11-2020

Bezwaarschriften

+ **Lichthoven**

Bezwaarschrift tegen het bestemmingsplan Lichthoven fase1 is verzonden.

+ **Sloopvergunning Wal 15**

Het betreft hier de sloop van het ABNAMRO gebouw

Correspondentie

De Stichting heeft in 2020 over wederopbouw onderwerpen met anderen gecorrespondeerd, met brief en of mail:

Verzonden brieven

- 2020.erfgoedstichtigen.prbl	28-02-2020
- 2020.03.02.verdichten.woensel.wb.1	07-03-2020
- 2020.03.06.tafelgesprek.verslag.reactie	06-03-2020
- 2020.03.06.tennet.bpl.zwijze	06-03-2020
- 2020.03.09.project.stcult.wo.1	09-03-2020
- 2020.03.12.bieb.knot.zwijze	12-03-2020
- 2020.03.12.hva.baar.con	12-03-2020
- 2020.03.17.oostenrijk,benw.hh	17-03-2020
- 2020.03.20.binnenstad.raad	06-04-2020
- 2020.03.23.lichthoven2.bestpl.zwijze	08-04-2020
- 2020.03.23.IIoudwoensel2012.bestpl.zwijze	08-04-2020
- 2020.citywall.geva.nov19	14-01-2020/mail
- mail aan Bas Termeer inzake politiebureau	15-01-2020.
- 2020.fuutlaan12.gem	15-01-2020/mail
- 2020.waterberging.bpl.zwijze	16-01-2020/mail
- 2020.brakel.bestpl.zwijze	17-01-2020/mail
- 2020.omgevingsvisie.raad.1	28-01-2020
- 2020.verslag23jan.zwijze	03-02-2020/mail
- mail aan Paul Beekman (Oostenrijkse woningen)	06-02-2020
- 2020.stadhuis.tekst.zienswijze	10-02-2020/mail
- 2020.stuiverstr.bpl.zwijze	12-02-2020/mail
- mail aan Hein Donders	16-02-2020
- 2020.02.14.infoboekjes.cda	18-02-2020
- 2020.02.17.hoogbouwnot.raad	18-02-2020



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

- 2020.04.30.campina.bpd.gem 30-04-2020 tafelgesprek
- 2020.05.04.airey.strijp.dak.wb 08-05-2020
- antwoord aan HF Donders 14-05-2020 F.Adriaanse
- 2020.05.14.hbstr34.antw.gem 14-05-2020 reactie SBWEE
- 2020.05.21.hooglanden.zwijze.gem 21.05.2020 per mail
- 2020.05.21.gestel.bdr2020.zwijze.gem 21.05.2020 per mail
- Mail aan Trudo inzake Hastelweg/Sportlaan
- Mail aan Stefan de Bever inzake de aanvraag om de kozijnen te vervangen in het pand Rechtestraat hoek Kerkstraat.
- 2020.06.11.rechte62.zienw
- Mail aan Rogier Meeuwssen inzake afspraak kunstwerk Elenbaas.
- 2020.06.25.eckartseweg354.zwijze.gem
- 2020.06.28.strbultje.gem.1
- 2020.07.8.elenbaas.am
- 2020.07.09.elenbaas.b&w
- 2020.woenselsemarkt 3
- 2020.campina
- 2020.07.13.hessenkassel.zwijze
- 2020.07.21.geldropsew.2arch.zwijze
- 2020.08.26.IVStratum.tivoli
- 2020.07.21.hartjeehv.zwijze.gem
- 2020.08.22.studentenh.gem.ziensw
- 2020.09.08.crk.regulieroverleg.wethouders.mmo
- 2020.09.11.clarissenklooster.reactie.vsl.mmo
- 2020.09.11.verdichten.binnenland.b&w
- 2020.09.11.verdichten.binnenstad.raad
- 2020.09.21.tue.studhuisv.sloop
- 2020.09.16.kunst.handhaven.wethouders.mmo
- 2020.09.21.IIcentraalwoensel2007.zwijze.gem
- 2020.09.21.SGSbdrb.zwijze.gem
- 2020.09.21.blixembosch2020.zwijze.gem
- 2020.09.21.IIIhalvemaan.zwijze.gem
- 2020.09.21.Ivredeoord.zwijze.gem
- 2020.09.22.hboexstr52.reclame.zwijze.gem
- 2020.09.22.jvdwegestr2.tmobile.zwijze.gem
- 2020.09.24.leven.ehv.optima
- 2020.10.02.straatmeubilair.gemeente
- 2020.10.02.straatmeubilair.gemeente
- 2020.11.07.crk.afspr
- 2020.11.07.hkasselstr.ontw.mmo
- 2020.11.15.landschap.o.d.stad.zwijze.pb
- 2020.11.17.maerlant.tender.gem
- 2020.11.17.lichthoven1.gem.zwijze
- 2020.11.21.grindpand.gem2
- 2020.11.22.hkasselstr.ogv.zwijze
- 2020.11.24.verdichtingsvisie.reactie.sbwee
- 2020.11.25.samenspraak.gem

Ingekomen brieven

- Memo 2020.03.06.verdichtingsvisie.bo.wh



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

- Memo 2020.03.09.bestpl.105
- Mail van Bas Termeer inzake politiebureau 14-01-2020
- Antwoord op verzoek om delen inzake politiebureau 16-01-2020
- BZ-19-1474-001 besluit bzw. HBoexstraat 50 15-01-2020
- Verslag ambtelijke werksessie met erfgoedstichtingen 20-01-2020
- Bewijs van afgifte 2020.omgevingsvisie.raad.1 28-01-2020
- 4687719 inzake 2020.omgevingsvisie.raad.1 13-02-2020
- Mail Hein Donders inzake Cees Geenen 14-02-2020
- Mail Hein Donders inzake schoolgebouwen 14-02-2020
- V19/121692-4458280 01-05-2020 Hbstraat 23
- Mail van H.F.Donders 08-05-2020 Geenen
- Verslag bijeenkomst Fatimakerk 14-05-2020 zienswijze
- Brief van Trefpunt Groen 19-05-2020 doelstellingen
- Mail inzake De Nieuwe Eindhoven 20-05-2020
- Mail van gemeente inzake kunst Struyken Stadhuis
- Mail van Trudo inzake Hastelweg/Sportlaan.
- Mail van Stefan de Bever inzake Rechtestraat/hoek Kerkstraat.
- Mail Rogier Meeuwssen inzake kunstwerk Elenbaas
- Mail gerardvanheeswijk09@gmail.com Airey Lievendaal
- Brief AM Elenbaas
- Reactie HvASTichting op de verdichtingsvisie.
- Mededeling dat de Vestdijktunnel een wandschildering krijgt
- Verslag overleg met de HvASTichting
- Agenda CRK-erfgoed.
- 2020.09.22.inspreektekst.verdichtingsvisie
- 2020.09.30.herinrichting.binnenstad.klbrd.
- 2020.10.06.papernavRaadsDebat
- 2020.11.03.verslag.samenspraaksessie
- 2020.11.03.prioriteiten.erfgoed
- 2020.11.05.hoofdlijnenreactie.verdichten
- 2020.11.11.gem.brief3antwoord.verdichtingsvisie
- 2020.11.16.briefgem.vervolg stadhuisplein
- 2020.11.20.wijkinfo.viaduct.beukenlaan
- 2020.12.02.v20.40210 ontvangst Hessen Kasselstraat 6-8
- 2020.11.11.2.brief3 Solange Beekman

Bezoeken/Uitnodigingen X

De Stichting heeft in 2020 de volgende bezoeken gebracht en de uitnodigingen aangegaan. Verschillende leden hebben daaraan deelgenomen.

- 15 januari 2020 Gemeente overleg Bestemmingsplan Van Brakelstraat
- 20 januari 2020 overleg met Van Abbestichting inzake Hoogbouw
- 22 januari 2020 Erfgoedcafé
- 23 januari 2020 overleg met gemeente inzake Binnenstad
- 03 februari 2020 overleg met Van Abbestichting inzake Hoogbouw
- 05 februari 2020 overleg met NEDBEL inzake Stadhuisplein
- 10 februari 2020 overleg met de ontwikkelaar over Campina
- 10 februari 2020 Rondwandeling met wethouders.
- 13 februari 2020 Standpunt hoogbouw toelichten bij CDA
- 16 maart 2020 overleg met Atelier Van Asseldonk via SKYPE



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

- | | |
|---------------------|---|
| - 13 mei 2020 | overleg wethouders |
| - Xx mei 2020 | overleg inzake project Cultuur Eindhoven |
| - 14 mei 2020 | overleg SDK over Fatimakerk |
| - 19 mei 2020 | overleg Woonbedrijf Airey Lievendael |
| - 08 juni 2020 | overleg met Atelier van Asseldonk; |
| - 11 juni 2020 | overleg TUE inzake studentenhuysvesting, |
| - 02 juli 2020 | overleg Trudo inzake Hastelweg/hoek Botenlaan |
| - 13 juli 2020 | overleg Hema |
| - 17 augustus 2020 | overleg met Remon Aarts. |
| - 21 augustus 2020 | overleg gemeente/Kim Dekkers |
| - 24 augustus 2020 | overleg met Woonbedrijf/Airey |
| - 24 augustus 2020 | overleg met bewonerscie/Airey |
| - 01 september 2020 | overleg Vervat inzake wo kunst |
| - 15 september 2020 | overleg met HvA Stichting |
| - 16 september 2020 | overleg wethouders |
| - 21 september 2020 | inspreken raadscommissie |
| - 23 september 2020 | overleg Oude Raadhuis |
| - 23 september 2020 | Project Cultuurerfgoed en WO |
| - 25 september 2020 | studio 040 |
| - 26 september 2020 | overleg met de EHVXXL |
| - 13 oktober 2020 | overleg met Remon Aarts |
| - 26 oktober 2020 | overleg Historisch landschap |
| - 28 oktober 2020 | overleg Strijp T |
| - 03 november 2020 | Gemeente/erfgoedbeleid |
| - 09 november 2020 | Lichthoven fase 1 |
| - 16 november 2020 | overleg gemeente inzake Lichthoven |
| - 20 november 2020 | Stadhuisplein/gemeente |
| - 24 november 2020 | Van Maerlantlyceum/gemeente |
| - 26 november 2020 | ACE/energie |
| - 03 december 2020 | FAAM |
| - 03 december 2020 | VDMA |
| - 09 december 2020 | Geva/Wijde Blik/Strijpt |
| - 10 december 2020 | Van Maerlantlyceum/gemeente |

Geplande activiteiten 2021

- Beschrijvingen van de wederopbouw wijken voortzetten
- Het beschrijven van de Eindhovense architecten en hun oeuvre.
- Beschrijven en het doen van voorstellen voor plaatsen van panden op de monumentenlijst.
- Werkzaamheden met betrekking tot de cultuur historische waardenkaart voortzetten, zoals Rondweg, panden aan de rondweg en scholen beschrijven..
- Het inzien van de ter inzage liggend vergunningen en ontwerp bestemmingsplannen en daarover een zienswijze formuleren.
- De ontwikkelingen met betrekking tot de hoogbouwvisie, de omgevingsvisie en het verdichten van Eindhoven volgen.
- De site actueel houden
- In het kader van 100 jaar Eindhoven een project stimuleren met als doel



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

“verdichten van de wederopbouw wijken in Woensel” of anders gezegd “hoe zou Woensel er over 50 jaar moeten uitzien”.

Vaststelling

Het jaarverslag is vastgesteld op 1 oktober 2021

Eindhoven

ir. H. van Helmond, voorzitter

Ing.H.G.F.E. van Buul, secretaris.



STICHTING BESCHERMING WEDEROPBOUWERFGOED EINDHOVEN

Financieel verslag 2020